



BBH-002-001112

Seat No. \_\_\_\_\_

**B. Com. (Sem. I) (CBCS) Examination**

July - 2021

**Accounting & Finance - 1**

(Old Course)

**Faculty Code : 002**

**Subject Code : 001112**

Time :  $2\frac{1}{2}$  Hours]

[Total Marks : 70

સૂચના : બધા જ પ્રશ્નોના જવાબ આપવાના છે.

- 1 તીર્થરાજ તેમનાં હિસાબો એકનોંધી પદ્ધતિથી રાખે છે. નીચેની વિગતો પરથી 20 તેમનું તારીખ 31-3-2018ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું વેપાર ખાતું નફા-નુકસાન ખાતું તથા 31-3-2018ના રોજનું પાકું સરવૈયું તૈયાર કરો તેમજ જરૂરી ખૂટતી વિગતોનાં ખાતાં તૈયાર કરો :

1 મિલકતો અને દેવાં :

વિગત	01-04-2017 રકમ (રૂ.)	31-03-2018 રકમ (રૂ.)
જમીન-મકાન	1,60,000	?
પ્લાન્ટ-યંત્રો	1,92,000	?
રોકડ સિલક	?	2,80,000
સ્ટોક	80,000	80,000
લેણદારો	?	1,60,000
દેવાદારો	1,76,000	?
દેવીહૂંડી	64,000	?
લેણીહૂંડી	?	64,000

2 તા. 31-3-2018ના રોજ પૂરા થતા વર્ષના રોકડ વ્યવહારો :

વિગત	રકમ (રૂ.)
દેવીહૂંડીનાં ચૂકવ્યા .....	96,000
તીર્થરાજનો ઉપાડ .....	32,000
લેણદારોને ચૂકવ્યા .....	2,40,000
પગાર ચૂકવ્યો .....	48,000
મજૂરી ચૂકવી .....	32,000
ઓફિસ ખર્ચા ચૂકવ્યા .....	16,000
લેણીહૂંડીના વસૂલ મળ્યા .....	1,92,000
આગનું વીમા પ્રીમિયમ ચૂકવ્યું .....	16,000
દેવાદારો પાસેથી કુલ વસૂલાત (ઘાલખાધ પરત રૂ. 20,000) .....	5,00,000

3 અન્ય વધારાની માહિતી :

વિગત	રકમ (રૂ.)	વિગત	રકમ (રૂ.)
ઉધાર વેચાણ	6,40,000	ખરીદ પરત	16,000
ઉધાર ખરીદી	4,80,000	વેચાણ પરત	32,000
મળેલ વટાવ	16,000	મળેલ લેણીહૂંડી	1,60,000
આપેલ વટાવ	14,000	સ્વીકારેલ દેવીહૂંડી	1,28,000

રોકડ વેચાણ અને રોકડ ખરીદી શૂન્ય છે.

4 હવાલા :

- (1) તીર્થરાજની શરૂઆતની મૂડી ઉપર 10% વ્યાજ ચૂકવવાનું છે.
- (2) જમીન-મકાન ઉપર 10% અને પ્લાન્ટ યંત્રો ઉપર 5% ધસારાની જોગવાઈ કરો.
- (3) દેવાદારો ઉપર 10% ઘાલખાધ અનામતની જોગવાઈ કરો.

અથવા

- 1 રાધિકા અને કિરણ, જેઓ ભાગીદારીમાં ધંધો કરે છે અને નફો નુક્સાન 20 તેમની મૂડીના પ્રમાણમાં વહેંચી લે છે, તેમણે પોતાના હિસાબી ચોપડાઓ વ્યવસ્થિત રાખ્યા નથી. નીચેની માહિતી તેમના અધૂરા હિસાબોમાંથી મેળવવામાં આવી છે :

(1) તા. 01-01-2017ના રોજ પેટીનું સ્થિતિદર્શક પત્ર :

મૂડી-દેવાં	રકમ (રૂ.)	મિલકત-લેણાં	રકમ (રૂ.)
લેણદારો	80,000	મકાન	40,000
દેવીહૂંડીઓ	20,000	યંત્રો	80,000
ચૂકવવાનો બાકી પગાર	2,000	સ્ટોક	76,000
મૂડી ખાતા :		દેવાદારો : 70,000	
રાધિકા : 1,20,000		બાદ: ઘાલખાધ	
કિરણ : <u>80,000</u>	2,00,000	અનામત : <u>1,000</u>	69,000
		લેણીહૂંડીઓ	24,000
		રોકડ સિલક	13,000
	<b>3,02,000</b>		<b>3,02,000</b>

(2) તા. 31-12-2017ના રોજ પૂરા થતા વર્ષ દરમિયાનનાં રોકડ વ્યવહારોનું તારણ :

ઉધાર

જમા

વિગત	રકમ (રૂ.)	વિગત	રકમ (રૂ.)
શરૂઆતની બાકી સિલક	13,000	પગાર ખાતે	44,000
દેવાદાર ખાતે	1,55,000	મજૂરી ખાતે	36,000
લેણીહૂંડી ખાતે	34,000	દેવીહૂંડી ખાતે	12,000
વિશ્વાની 15%ની લોન ખાતે (1/7/2017)	40,000	લેણદાર ખાતે	48,000
રોકડ વેચાણ	80,000	ઓફિસ ખર્ચ ખાતે	6,000
		યંત્ર ખાતે (તા. 1/7/'17)	40,000
		રોકડ ખરીદ	76,000
		ઉપાડ ખાતે :	
		રાધિકા : 24,000	
		કિરણ : <u>24,000</u>	48,000
		આખરની રોકડ સિલક (બાકી)	12,000
	<b>3,22,000</b>		<b>3,22,000</b>

(3) વર્ષ દરમિયાનનાં અન્ય વ્યવહારો :

વિગત	રકમ (રૂ.)	વિગત	રકમ (રૂ.)
કુલ ખરીદી	1,27,000	કુલ વેચાણ	2,82,000
વટાવ આપ્યો	1,000	વટાવ મળ્યો	2,000
વેચાણ પરત	2,000	ખરીદી પરત	1,000

(4) તા. 31-12-2017ના રોજની બાકીઓ :

વિગત	રકમ (રૂ.)
સ્ટોક .....	1,00,000
લેણીહૂંડીઓ .....	12,000
દેવીહૂંડીઓ .....	36,000

તમારે 31-12-2017ના રોજ પૂરા થતા વર્ષનું વેપાર ખાતું અને નફા-નુકસાન ખાતું અને તે જ તારીખના રોજનું પાકું સરવૈયું નીચેના હવાલા ધ્યાનમાં લઈને તૈયાર કરવાનાં છે.

**હવાલા :**

- (1) યંત્રો પર વાર્ષિક 10% લેખે ઘસારાની જોગવાઈ કરો.
- (2) દેવાદારો પર 2% લેખે ઘાલખાધ અનામતની જોગવાઈ કરો અને મૂડી પર વાર્ષિક 10% લેખે વ્યાજ ગણો.
- (3) ચુકવવાના બાકી પગાર અને મજૂરીની રકમ અનુક્રમે રૂ. 1,760 અને રૂ. 1,000 છે.

2 કર્મદિપ માઈન્સ લિ. એક કોલસાની ખાણ ભાડાપટ્ટે રાખી છે. શરતો નીચે પ્રમાણે છે : 20

1 સમયગાળો : તા. 01-01-2003 થી તા. 30-06-2018

2 રોયલ્ટી : ટન દીઠ રૂ. 3.00 લેખે

3 લઘુત્તમ ભાડું :

(A) પ્રથમ ચાર વર્ષ સુધી વાર્ષિક રૂ. 49,000 લેખે.

(B) પાંચમાં વર્ષથી બારમાં વર્ષના અંત સુધી વાર્ષિક રૂ. 56,000 લેખે.

(C) તેરમાં વર્ષથી પટ્ટાનાં છેલ્લા વર્ષ સુધી વાર્ષિક રૂ. 70,000 લેખે.

4 જો રોયલ્ટી લઘુત્તમ ભાડા કરતા ઓછી થાય તો, લઘુત્તમ ભાડાનો વધારો ત્યારબાદના તરતના બે વર્ષ દરમિયાન મજરે લઈ શકાશે.

5 જો હડતાલ કે અકસ્માતના કારણે રોયલ્ટી લઘુત્તમ ભાડા કરતાં ઓછી હોય તો તે વર્ષની ખરેખર રોયલ્ટી લઘુત્તમ ભાડા તરીકે ધ્યાનમાં લેવી.

6 વાર્ષિક ઉત્પાદન નીચે મુજબ હતું :

વર્ષ	2015	2016	2017	2018
ઉત્પાદન (ટન)	15,000	16,000	16,000	9,000

તા. 01-01-2015ના રોજ ઓછા કામના નુકસાન ખાતે કોઈ પણ બાકીના હતી. 2017માં 3 માસ હડતાલ હતી. હિસાબો 1 લી જાન્યુઆરી થી 31મી ડિસેમ્બર સુધીના સમય માટે દર વર્ષે તૈયાર કરવામાં આવે છે.

**કર્મદિય માર્ઈન્સ લિ.ના ચોપડામાં :**

- (1) રોયલ્ટી ખાતું
- (2) લઘુત્તમ ભાડા ખાતું
- (3) ઓછા કામના નુકસાનનું ખાતું અને
- (4) જમીન માલિકનું ખાતું તૈયાર કરો.

**અથવા**

2 તા. 1-1-2008ના રોજ દેવ કોલ લિ. કોલસાની એક ખાણ બિહારના લાલ પાસેથી દસ વર્ષના ભાડાપટ્ટે નીચેની શરતોએ લીધી : **20**

- (1) રોયલ્ટી દર ટન દીઠ રૂ. 5.00 લેખે.
- (2) લઘુત્તમ ભાડું :
  - (A) ભાડાપટ્ટાના પ્રથમ ચાર વર્ષ રૂ. 14,000 વાર્ષિક
  - (B) ભાડાપટ્ટાના પછીના ચાર વર્ષ રૂ. 15,000 વાર્ષિક
  - (C) ભાડાપટ્ટાના છેલ્લા બે વર્ષ રૂ. 16,000 વાર્ષિક
- (3) ઓછા કામનું જે નુકસાન જે વર્ષે થયું હોય તે પછીના બે વર્ષમાં મજરે લઈ શકાય છે.
- (4) અકસ્માત અને હડતાલનાં કિસ્સામાં જો રોયલ્ટી લઘુત્તમ ભાડા કરતાં ઓછી હોય તો માત્ર તે વર્ષ પૂરતું લઘુત્તમ ભાડું 25% ઘટાડવું
- (5) છેલ્લા ચાર વર્ષનું વાર્ષિક ઉત્પાદન નીચે મુજબ હતું :

વર્ષ	2014	2015	2016	2017
ઉત્પાદન (ટનમાં)	4,000	3,200	2,000	3,000
નોંધ	-	અકસ્માતનું વર્ષ	હડતાલનું વર્ષ	

(6) તા. 01-01-2012ના રોજ ઓછા કામની બાકી ન હોતી. 2012ના વર્ષ દરમિયાન ઓછું કામ રૂ. 6,000 અને 2013ના વર્ષ દરમિયાન રૂ. 3,000 થયું હતું.

**ઉપરની વિગતો પરથી :**

- (1) દેવ કોલ લિ.ના ચોપડે જરૂરી ખાતા તૈયાર કરો.
- (2) લાલનાં ચોપડે છેલ્લા બે વર્ષની આમનોંધ લખો.

3 ધર્મેન્દ્ર સ્ટીમશીપ કંપની લિ. તા. 1લી માર્ચ, 2018ના રોજ રૂ. 96,00,000નાં 15 અર્થે “ભૂમિકા” નામનું વહાણ ખરીદ્યું. આ વહાણનો 2% લેખે વીમો લેવામાં આવ્યો હતો, જ્યારે નૂરનો વીમો 3% લેખે લેવામાં આવ્યો હતો. તા. 30મી જૂન, 2018 સુધીના ચાર માસ દરમિયાન આ વહાણે, ભાવનગરથી લંડનની એક વળતી મુસાફરી પૂરી કરી. બીજી ભાવનગરથી લંડનની અડધી સફર પૂરી કરી હતી.

**તે નીચે મુજબ માલસામાન લઈ ગયું હતું :**

લંડન જતા : 15,000 ટન, ટનદીઠ રૂ. 120 લેખે  
 લંડનથી પાછા ફરતા : 12,000 ટન, ટનદીઠ રૂ. 100 લેખે  
 લંડન જતાં : 10,000 ટન, ટનદીઠ રૂ. 140 લેખે

**ખર્ચા નીચે મુજબ થયા હતાં :**

વિગત	રકમ (રૂ.)	વિગત	રકમ (રૂ.)
બંદર ખર્ચ	1,02,000	માલસામાન ચઢાવવા-	
મજૂરી અને પગાર	1,70,000	ઉતારવાની મજૂરી	
બળતણ	2,08,000	(ટનદીઠ રૂ. 4 લેખે)	1,48,000
પરચૂરણ ખર્ચા	10,000	સ્ટોર્સની ખરીદી	83,000
		સ્ટોર્સનો સ્ટોક (30.06.2018)	7,000

પ્રાઈમેજ 3% લેખે, એક્સ કમીશન 10% લેખે ગણવાનું છે. વહાણની મૂળ કિંમત પર 10% લેખે ઘસારો કાપવાનો છે.

તા. 1-3-2018 થી 30-6-2018 સુધીના સમય માટે સફરનો નફો નુક્સાન શોધવા સફર ખાતું બનાવો તથા અધુરી સફરની બાકી શોધી કાઢો અને પાકા સરવૈયામાં કઈ રીતે દર્શાવવામાં આવે છે તે જણાવો.

**અથવા**

- 3 “નિસર્ગ” જહાજ તારીખ 1લી ઓક્ટોબર, 2018ના રોજ કંડલાની લંડન 15  
અને પરતની મુસાફરી (સફર) શરૂ કરી. સફર તારીખ 30મી નવેમ્બર, 2018ના  
રોજ પૂરી થયેલી હતી તે તેની જતી સફરમાં કાપડ અને વળતી સફરમાં યંત્રોનું  
પરિવહન કરે છે. જહાજનો વાર્ષિક રૂ. 24,000ના દરે વીમા પ્રીમિયમથી વીમો  
ઉતરાવેલો હતો. નીચે આપેલી વિગતો ઉપરથી “સફર ખાતું” તૈયાર કરો.

વિગત	રકમ (રૂ.)	વિગત	રકમ (રૂ.)
બંદર પરના ખર્ચ	4,800	ઘસારો (વાર્ષિક)	96,000
કોલસાની ખરીદી	30,000	નૂરની કમાણી (જતાં)	1,00,000
મજૂરી	50,000	નૂરની કમાણી (વળતાં)	70,000
સ્ટોર્સની ખરીદી	16,800	મુસાફર ભાડું મળ્યું	10,000
પરચૂરણ ખર્ચ	11,600		

એડ્રેસ કમિશન જતી સફરનાં નૂર પર 5% લેખે, વળતી સફરના નૂર પર 4% લેખે ગણવાનું છે. પ્રાઈમેજ નૂરના 5% લેખે ગણવાનું છે. મેનેજર ચોખ્ખા નફાના 5% કમિશન મેળવવા હક્કદાર છે. તા. 30મી નવેમ્બર, 2018ના રોજ હાથ પર રહેલા કોલસાના સ્ટોરની કિંમત રૂ. 3,000 આંકવામાં આવી હતી.

- 4 ટૂંકનોંધ લખો : (કોઈ પણ ત્રણ) 15
- (1) મ્યુચ્યુઅલ ફંડ
  - (2) શેર અને ડિબેન્ચર
  - (3) બુક બિલ્ડીંગ
  - (4) નફાનું પુનઃરોકાણ
  - (5) ભારતીય ઔદ્યોગિક વિકાસ બેન્ક
  - (6) લાંબાગાળાની લોન કે મુદતી લોન.

## ENGLISH VERSION

**Instruction :** Answer to all questions.

- 1 Tirthraj keeps his books by single entry system. From the following information, prepare the Trading Account and Profit and Loss Account for the year ended 31-3-2018 and Balance sheet as on 31-3-2018 and prepare needed missing items accounts : 20

- 1 Assets and Liabilities :

<i>Particulars</i>	<i>01-04-2017</i> <i>(Rs.)</i>	<i>31-03-2018</i> <i>(Rs.)</i>
Land-Building	1,60,000	?
Plant-Machinery	1,92,000	?
Cash balance	?	2,80,000
Stock	80,000	80,000
Creditors	?	1,60,000
Debtors	1,76,000	?
Bills payable	64,000	?
Bills receivable	?	64,000

- 2 Cash transactions for the year ended 31-3-2018 :

<i>Particulars</i>	<i>Rs.</i>
Paid to bills payable .....	96,000
Withdrawal of Tirthraj .....	32,000
Paid to Creditors .....	2,40,000
Salaries paid.....	48,000
Wages paid .....	32,000
Office expenses .....	16,000
Cash received from bills receivable .....	1,92,000
Insurance Premium (fire) paid .....	16,000
Cash received from Debtors	
(Bad debts recovered Rs. 20,000) .....	5,00,000



3 Other extra Informations :

<i>Particulars</i>	<i>Rs.</i>	<i>Particulars</i>	<i>Rs.</i>
Credit sales	6,40,000	Purchases return	16,000
Credit purchases	4,80,000	Sales return	32,000
Discount receivable	16,000	Bills receivable	
Discount allowed	14,000	received	1,60,000
		Bills payable	
		accepted	1,28,000

Cash sales and Cash purchases are Nil.

4 Adjustments :

- (1) Interest on Opening Capital is payable at 10% to Tirthraj.
- (2) Provide depreciation on Land and Building at 10% and Plant - Machinery at 5%.
- (3) Make Provision for Bad Debts on Debtors at 10%.

OR

- 1 Radhika and Kiran are partners sharing Profits and Losses in their capital ratio. 20

(1) Statement of Affairs as on 01-01-2017 :

<i>Liabilities</i>	<i>Rs.</i>	<i>Assets</i>	<i>Rs.</i>
Creditors	80,000	Building	40,000
Bills Payable	20,000	Machinery	80,000
Unpaid Salary	2,000	Stock	76,000
Capital :		Debtors : 70,000	
Radhika : 1,20,000		Less : Bad Debts	
Kiran : <u>80,000</u>	2,00,000	Reserve : <u>1,000</u>	69,000
		Bills receivable	24,000
		Cash balance	13,000
	<u>3,02,000</u>		<u>3,02,000</u>

(2) Cash book for the year ending on 31-12-2017 :

*Dr.*

*Cr.*

<i>Particulars</i>	<i>Rs.</i>	<i>Particulars</i>	<i>Rs.</i>
To Balance b/d	13,000	By Salary	44,000
To Debtors	1,55,000	By Wages	36,000
To Bills Receivable	34,000	By Bills Payable	12,000
To 15% Loan from Vishva (1/7/2017)	40,000	By Creditors	48,000
To Cash Sales	80,000	By Office Exp.	6,000
		By Machinery Purchased (1/7/'17)	40,000
		By Cash purchases	76,000
		By Drawings:	
		Radhika : 24,000	
		Kiran : <u>24,000</u>	48,000
		By Balance c/d	12,000
	<b><u>3,22,000</u></b>		<b><u>3,22,000</u></b>

(3) Other transactions during the year :

<i>Particulars</i>	<i>Rs.</i>	<i>Particulars</i>	<i>Rs.</i>
Total Purchases	1,27,000	Total Sales	2,82,000
Discount received	1,000	Discount allowed	2,000
Sales Return	2,000	Purchase Return	1,000

(4) Closing Balances (As on 31-12-2017) :

<i>Particulars</i>	<i>Rs.</i>
Stock .....	1,00,000
Bills Receivables .....	12,000
Bills Payable .....	36,000

You have to prepare final accounts for year ending 31-12-2017 giving effects to the following adjustments.

**Other Adjustments :**

- (1) Provide depreciation at 10% on Machinery.
- (2) Provide Bad Debts Reserve at 2% and Interest on Capital 10%.
- (3) Unpaid salary and wages are respectively Rs. 1,760 and Rs. 1,000.

2 Karmdeep Mines Ltd. hired a mine, conditions were as under : 20

- 1 Duration 01-01-2003 to 30-06-2018
- 2 Royalty Rs. 3.00 per ton
- 3 Minimum rent :
  - (A) Rs. 49,000 per year for first five years.
  - (B) Rs. 56,000 per year from fifth year to end of twelfth year.
  - (C) Rs. 70,000 per year from 13<sup>th</sup> year to last year of lease.
- 4 If, due to strike or an accident royalty is less than minimum rent, excess of minimum rent can be recovered during the subsequent two years.
- 5 If, due to strike or an accident royalty is less than minimum rent, actual royalty will be considered as minimum rent.
- 6 The annual output was as follows :

Year	2015	2016	2017	2018
Output(tons)	15,000	16,000	16,000	9,000

There are no balance to short working account on 01-01-2015. In 2017 there was strike for 3 months. Accounts are being prepared for the period 1<sup>st</sup> January to 31<sup>st</sup> December each year.

*Prepare in the books of Karmdeep Mines Ltd. :*

- (1) Royalty Account
- (2) Minimum Rent Account
- (3) Short Working Account
- (4) Land Lord's Account

**OR**

2 01-01-2008 Dev Coal Ltd. obtained a coal mine lease 20  
from Lal of Bihar for 10 years on the following terms :

- (1) Rate of royalty Rs. 5.00 per ton
- (2) Minimum rent :
  - (A) For first four years of lease : Rs. 14,000 per annum.
  - (B) For next four years of lease : Rs. 15,000 per annum.
  - (C) For last two years of lease : Rs. 16,000 per annum.
- (3) Short working is recoverable during two years subsequent to the year in which short working arises.
- (4) In the events of a accident or strike if the royalty may not cover minimum rent, reduce 25% minimum rent for the said year only.
- (5) Annual production for the last four years as under :

Year	2014	2015	2016	2017
Tons	4,000	3,200	2,000	3,000
Remark	-	Year of Accident	Year of Strike	

- (6) On 01-01-2012 there was no balance of short working Account. Short working during 2012 is of Rs. 6,000 and during 2013 is of Rs. 3,000.

*From above information :*

- (1) Prepare necessary accounts in the books of Dev Coal Ltd.
- (2) Write journal entries in books of Lal for last two years.

3 Dharmendra steam-ship company acquired a ship 15  
named "Bhumika" as on 1<sup>st</sup> March, 2018 at cost of Rs. 96,00,000. The ship was insured at 2%. The freight was insured at 3%. During the four months up to the date 30<sup>th</sup> June, 2018, the ship completed one round trip from Bhavnagar to London and was half through the second trip from Bhavnagar to London.

*Particulars regarding Cargo :*

To London : 15,000 Tons at Rs. 120 per ton  
From London : 12,000 Tons at Rs. 100 per ton  
To London : 10,000 tons at Rs. 140 per ton

*Particulars about expenses :*

<i>Particulars</i>	<i>Rs.</i>	<i>Particulars</i>	<i>Rs.</i>
Port expenses	1,02,000	Loading - Unloading	
Wages and Salary	1,70,000	charges (per ton	
Fuel	2,08,000	Rs. 4)	1,48,000
Sundry expenses	10,000	Purchase of Stores	83,000
		Stock of stores	
		(Dr. 30.06.2018)	7,000

Primage and address commission is charged 3% and 10% respectively. Depreciation is charged 10% per annum on original cost of the ship.

*From the above informations :*

- (1) Prepare Voyage account to ascertain the profit or loss for the period from 01-03-2018 to 30-06-2018.
- (2) Find out the balance of incomplete voyage and state how it is shown in the Balance sheet. And show the calculation about Income and Expenditure of incomplete voyage.

OR

- 3 Ship "Nisarg" commenced its voyage for round trip 15  
from Kandla to London on 1<sup>st</sup> October, 2018. The voyage was completed on 30<sup>th</sup> November, 2018. It carries cloth in outward journey and machines in inward journey. The ship was insured at annual premium of Rs. 24,000. Prepare voyage account from the following informations :

<i>Particulars</i>	<i>Rs.</i>	<i>Particulars</i>	<i>Rs.</i>
Port charges	4,800	Depreciation (annual)	96,000
Coal purchase	30,000	Freight earned	
Wages	50,000	(outward)	1,00,000
Stores purchase	16,800	Freight earned	
Sundry expenses	11,600	(inward)	70,000
		Passage Money	
		received	10,000

Address commission to be calculate at 5% on outward freight and at 4% on inward freight. Primage is 5% of freight. The manager has a right to claim commission at 5% on net profit. The stock of coal on hand on 30<sup>th</sup> November, 2018 was ascertained Rs. 3,000.

4 Write short notes : (any three) 15

- (1) Mutual funds
  - (2) Share and Debenture
  - (3) Book Building
  - (4) Ploughing Back of Profit
  - (5) Industrial Development Bank of India
  - (6) Long term loan or Term loan.
-